

Oba Solgarden

Oba Solgarden er et nytt prospekt som bygges på en av de få ledige tomtene i den familievennlige bydelen Oba i Alanya. Oba Solgarden er plassert i et rolig nabolag med kort avstand til alt av caféer, restauranter og butikker, samt sentralt i forbindelse med offentlig kommunikasjon. Her har vi i Mmhomex / Alanyahus satt vår erfaring på hva våre kunder ønsker seg i et anlegg og ikke minst kvalitet på bygget hvor vi kun bruker det beste av produkter.

Anlegget vil bestå av 5 blokker i en oval sirkel med 64 leiligheter i forskjellige størrelser, alt fra 1+1 til penthouse 4+1, der samtlige vil ha **gjennomtenkt design** med materialvalg for den designbevisste. Noen av leilighetene vil ha en **markterrasse** og alle leiligheter vil ha **sol på terrassene** sine i løpet av dagen. Basseng- og hageområdet vil dessuten ha sol hele dagen da dette er hensyntatt ved plassering av blokkene. Leilighetene vil ellers kunne benyttes hele året og kan gi en avslappende vinterferie.

I fellesområdene vil dere finne **innendørs svømmebasseng** til voksne og barn, treningssenter hvor du kan trene mens barna er i bassenget eller spiller biljard, i tillegg til badstue, hamam, jacuzzi og kafé. Uteområdet har et stort voksenbasseng med rikelig plass til solsenger, barnebasseng og lekeplass. Det vil være også oppstillingsplasser til biler ved hovedinngangen til anlegget.

Prosjektpriser vil være *fra 79.000 euro til 299.000 euro*. Den tidlige kjøper vil ha mulighet til å påvirke sin leilighet.

Ved kjøp vil det være 30 % innbetaling ved kontraktsinngåelse og resten over 18 mnd innbetalinger.

For de som kjenner området i Oba så er anlegget plassert mellom Green Park og Toros Oasis i østre del av Oba mot Tosmur. Anlegget **ligger bare 850 m fra stranden**. Det er lett tilgang til offentlig transport (buss) som tar deg til Alanya ca 5 km, 37 km til Gazipaşa flyplass, og 130 km til Antalya flyplass.

Anlegget har følgende fasiliteter:

- Innendørs og utendørs svømmebasseng
- Vannsklier
- Solsenger
- Badstue
- Tyrkisk bad
- Treningssenter
- Kafé
- Spillerom



Oba SolGarden

Oba Solgarden is a new project being built on one of the few vacant plots in the family-friendly district of Oba in Alanya. Oba Solgarden is located in a quiet neighborhood with a short distance to all of the cafes, restaurants and shops, as well as centrally connected to public transport. Here at Mmhomex / Alanyahus we have put our experience on what our customers want in a facility and not least the quality of the building where we only use the best of products.

The facility will consist of 5 blocks in an oval circle with 64 apartments in different sizes, ranging from 1 + 1 to a penthouse 4 + 1, where all will have well-thought-out designs with a choice of materials for the design-conscious. Some of the apartments will have a ground terrace and all apartments will have the sun on their terraces during the day. The pool and garden area will also have sun all day as this is taken into account when placing the blocks. The apartments can otherwise be used all year round and can provide a relaxing winter holiday.

In the common areas you will find an indoor swimming pool for adults and children, a fitness center where you can work out while the children are in the pool or play billiards, as well as a sauna, hamam, jacuzzi and café. The outdoor area has a large adult pool with ample space for sun loungers, a children's pool and a playground. There will also be parking spaces for cars at the main entrance to the facility.

Project prices will range from 79,000 euros to 299,000 euros. The early buyer will have the opportunity to design his apartment.

Upon purchase there will be a 30% payment at the conclusion of the contract and the rest over 18 months of payments.

For those who know the area in Oba, the facility is located between Green Park and Toros Oasis in the eastern part of Oba towards Tosmur. The resort is only 850 m from the beach. There is easy access to public transport (bus) which takes you to Alanya about 5 km, 37 km to Gazipaşa airport, and 130 km to Antalya airport.

The facility has the following;

- Indoor and outdoor swimming pools
- Water slides
- Sunbeds
- Sauna
- Turkish bath
- Fitness center
- Café
- Games Room
- Massage room
- Playground for children